

Доклад за обследване на сеизмичната осигуреност на съществуваща сграда

Съгласно глава III, чл.20, ал.2, чл.21-чл.25 от Наредба №5/2007г. за техническите паспорти на строежите

на обект: " Складова база седма зона-Склад №11"

„Химически заводи”, гр.Смядово

местонахождение: ПИ № 67 708.287.942, гр.Смядово, Община Смядово

възложител: "Максам България" АД, кв.Чарково-гр.Габрово

Докладът е изготвен въз основа на сключен договор с възложителя и включва обследване на съществуващата " **Складова база седма зона-Склад №11**" в част конструкции и ще служи за съставянето на технически паспорт на съществуващата сграда, съгласно чл.6, ал.1 от Наредба №07/2007г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони.

За изготвяне на доклада са направени огледи на място. Представено е геодезично заснемане на цялата производствена площадка на "Максам България" АД, гр.Смядово с подробно дадено ситуиране на всички съществуващи сгради .

I. Технически характеристики на съществуващата сграда

- Съществуващата сграда е едноетажна с предназначение склад с квадратура от 315,00м². Категорията на сградата е **първа**, съгласно чл.137 ЗУТ и чл.2, ал.4, т.1 б от Наредба №1/2003г.
- Сградата е изградена и въведена в експлоатация през 1982г. При огледа на строежа е представен от възложителя проект-актуално заснемане на сградата.
- Основната носеща конструкция на сградата представлява сглобяем монолитен скелет-сглобяеми пълностенни стоманобетонени двускатни предварително напрегнати рамки и стоманобетонени колони. Върху рамките са монтирани стоманени столици и върху ЛТ поцинкована ламарина. Покривното покритие е ЛТ поцинкована ламарина.
- Външното ограждане е от фасадни стоманобетонени панели от номенклатурата за промишлено строителство.
- Фундирането на сградата вероятно е на ивични основи /рамбалки/ под ограждащите стоманобетонени панели и единични фундаменти под колоните.
- Подовото покритие е армирана бетонова настилка и безискрова циментова замазка.
- Около склада е изпълнен тротоар и след него бетонова канавка.
- Сградата е изпълнена с външна пръскана вароциментова мазилка.

II.Констатации

- При огледа се установи,че носещата конструкция на сградата е в много добро състояние,въпреки дългия си експлоатационен период.Не са констатирани недопустими деформации по носещите конструктивни елементи,които биха оказали неблагоприятно влияние върху носещата способност на конструкцията.Конструкцията притежава необходимата експлоатационна годност.
- Изпълнените подови покрития не са износени ,не се наблюдават пукнатини по тях.
- Изпълнените външни мазилки са в много добро състояние-не се наблюдават пукнатини,обрушвания и изкътрване на мазилката,както и оводняване от повърностни води.
- Изпълнени са ЕЛ инсталации/осветление/, и мълниезащитна инсталация.
- Няма изпълнени допълнителни нови външни изолации.

III.Сеизмична осигуреност

- Тъй като сградата е изградена преди 1987г. тя не е сеизмично осигурена съгласно действащите в момента норми.Сеизмичните усилия от предходни земетресения са поемани от стоманобетонения ѝ скелет/сглобяеми стоманобетонери рамки в напречна посока на сградата/.
- Сградата няма недопустими еркерни и конзолни издавания.
- Сградата е с правоъгълна конфигурация,благоприятно при поемането на хоризонталните въздействия.

Въз основа на гореизложеното давам следната оценка за сеизмичната осигуреност на обект:

“ Складова база седма зона-Склад №11”

местонахождение:ПИ № 67 708.287.942,гр.Смядово ,Община Смядово

Отчитайки годините на построяване и конструктивната система на сградата евентуалните хоризонтални въздействия ще се поемат от стоманобетоневата скелетна носеща конструкция-стоманобетонери рамки.Сградата видимо няма деформации,които застрашават сигурността ѝ.

Съществуващата сграда отговаря на изискванията на чл.169,ал.1 ЗУТ.

Оценката за сеизмичната осигуреност на съществуващата сграда е положителна.

12.2008г.

Изготвил:

